

 VALCE CONSTRUÇÕES E PROJETOS	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA PRÉ-ESCOLA BRANCA DE NEVE	DATA : 18/01/2024		BDI : 28,62%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA PRÉ-ESCOLA BRANCA DE NEVE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	AV. ATALIBA VIEIRA DE ALMEIDA,932, CORRENTE, CHAPADINHA	CAEMA	2019/12	118,68%	-	12/2019
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA	INDIPONIV	2021/06 - São Luis	112,86%	-	06/2021
	UNIDADES:	264,06m²	ORSE	2021/04	111,06%	69,78%	07/2021
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 88,64	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2021/06 COM DESONERAÇÃO	85,68%	49,33%	07/2021
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75

PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021

DATA DA MEDIÇÃO: 22/01/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (8%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (8%)
1		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 426,85		R\$ 392,70
1.1	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M2	5,00	R\$ 85,37	'R\$ '426,85	78,54	392,70
2		ESQUADRIAS					R\$ 411,67		R\$ 378,74
2.1		PORTAS					R\$ 411,67		R\$ 378,74
2.1.1	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	7,00	R\$ 58,81	'R\$ '411,67	54,11	378,74
3		FORRO					R\$ 218,43		R\$ 200,96
3.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	M2	3,00	R\$ 72,81	'R\$ '218,43	66,99	200,96
4		PINTURA					R\$ 12.791,53		R\$ 11.768,21
4.1		PINTURA INTERNA					R\$ 5.076,04		R\$ 4.669,95
4.1.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	20,00	R\$ 9,69	'R\$ '193,80	8,91	178,30
4.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	420,52	R\$ 11,61	'R\$ '4.882,24	10,68	4.491,66
4.2		PINTURA EXTERNA					R\$ 5.640,02		R\$ 5.188,82
4.2.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	485,79	R\$ 11,61	'R\$ '5.640,02	10,68	5.188,82
4.3		PINTURA DE ESQUADRIAS					R\$ 2.075,47		R\$ 1.909,44
4.3.1	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	49,87	R\$ 10,38	'R\$ '517,65	9,55	476,24
4.3.2	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	50,76	R\$ 30,69	'R\$ '1.557,82	28,23	1.433,20
5		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 319,51		R\$ 293,95
5.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	264,06	R\$ 1,21	'R\$ '319,51	1,11	293,95

VALOR BDI TOTAL:	R\$ 4.083,21	VALOR DO BDI	R\$ 3.756,56
VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 14.167,99	VALOR DO ORÇAMENTO C/ DESCONTO	R\$ 13.034,56
VALOR TOTAL:	R\$ 18.251,20	VALOR TOTAL	R\$ 16.791,12

VALTER ALVES DA SILVA - EPP
Valter Alves da Silva
Sócio - Administrador

Gabriel dos Santos Rocha
Engenheiro Civil
CREA - MA n.º 111846455-8

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
	OBRA:	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA PRÉ-ESCOLA BRANCA DE NEVE	DATA : 18/01/2024		BDI : 28,82%				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA PRÉ-ESCOLA BRANCA DE NEVE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
	LOCAL:	AV. ATALIBA VIEIRA DE ALMEIDA,932, CORRENTE, CHAPADINHA	CAEMA	2019/12	118,88%	-	12/2019		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA	INSDIPONIV	2021/06 - São Luis	112,86%	-	06/2021		
	UNIDADES:	264,06m²	ORSE	2021/04	111,06%	69,78%	07/2021		
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 68,64	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
			SINAPI	2021/06 COM DESONERAÇÃO	85,68%	49,33%	07/2021		
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75

PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021

DATA DA MEDIÇÃO: 22/01/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (8%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (8%)
1		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 426,86		R\$ 392,70
1.1	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M2	5,00	R\$ 85,37	R\$ '426,85	78,54	392,70
2		ESQUADRIAS					R\$ 411,67		R\$ 378,74
2.1		PORTAS					R\$ 411,67		R\$ 378,74
2.1.1	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	7,00	R\$ 58,81	R\$ '411,67	54,11	378,74
3		FORRO					R\$ 218,43		R\$ 200,96
3.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	M2	3,00	R\$ 72,81	R\$ '218,43	66,99	200,96
4		PINTURA					R\$ 12.791,53		R\$ 11.768,21
4.1		PINTURA INTERNA					R\$ 5.076,04		R\$ 4.669,95
4.1.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	20,00	R\$ 9,69	R\$ '193,80	8,91	178,30
4.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	420,52	R\$ 11,61	R\$ '4.882,24	10,68	4.491,66
4.2		PINTURA EXTERNA					R\$ 5.640,02		R\$ 5.188,82
4.2.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	485,79	R\$ 11,61	R\$ '5.640,02	10,68	5.188,82
4.3		PINTURA DE ESQUADRIAS					R\$ 2.075,47		R\$ 1.909,44
4.3.1	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	49,87	R\$ 10,38	R\$ '517,65	9,55	476,24
4.3.2	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	50,76	R\$ 30,69	R\$ '1.557,82	28,23	1.433,20
6		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 319,51		R\$ 293,95
5.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	264,06	R\$ 1,21	R\$ '319,51	1,11	293,95

VALOR BDI TOTAL:	R\$ 4.083,21	VALOR DO BDI	R\$ 3.756,56
VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 14.167,99	VALOR DO ORÇAMENTO C/ DESCONTO	R\$ 13.034,66
VALOR TOTAL:	R\$ 18.261,20	VALOR TOTAL	R\$ 16.791,12


 Lucas de Barros Monteiros
 Engenheiro civil
 CREA-MA 111983915-7

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da manutenção predial da PRÉ-ESCOLA BRANCA DE NEVE, no município de Chapadinha - MA, 65500-000.



Imagem 1 – Pintura da fachada da escola.



Imagem 2 – Pintura externa da escola.

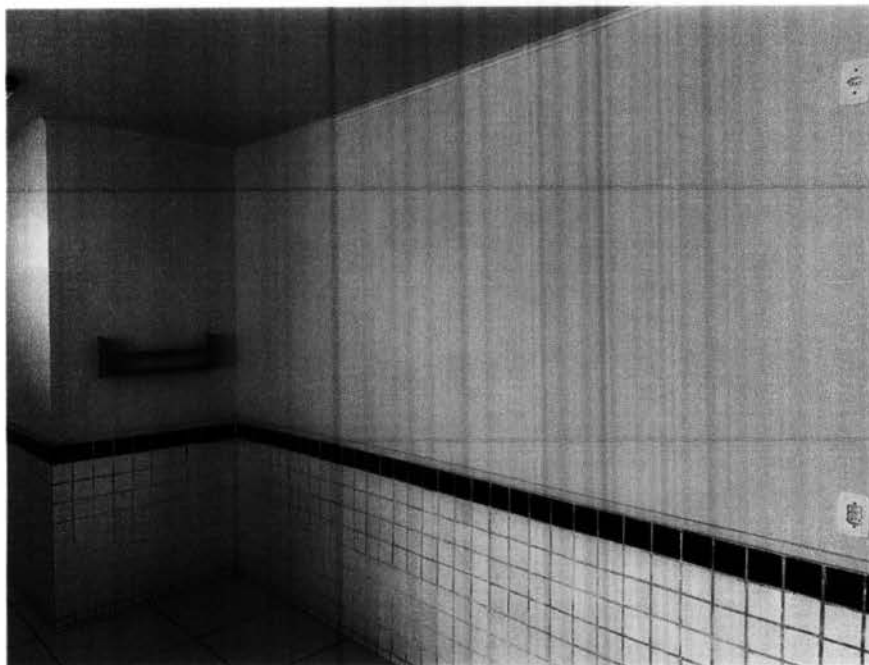


Imagem 3 – Pintura interna da escola.



Imagem 4 – Pintura interna da escola.



Imagem 5 – Pintura interna da escola.

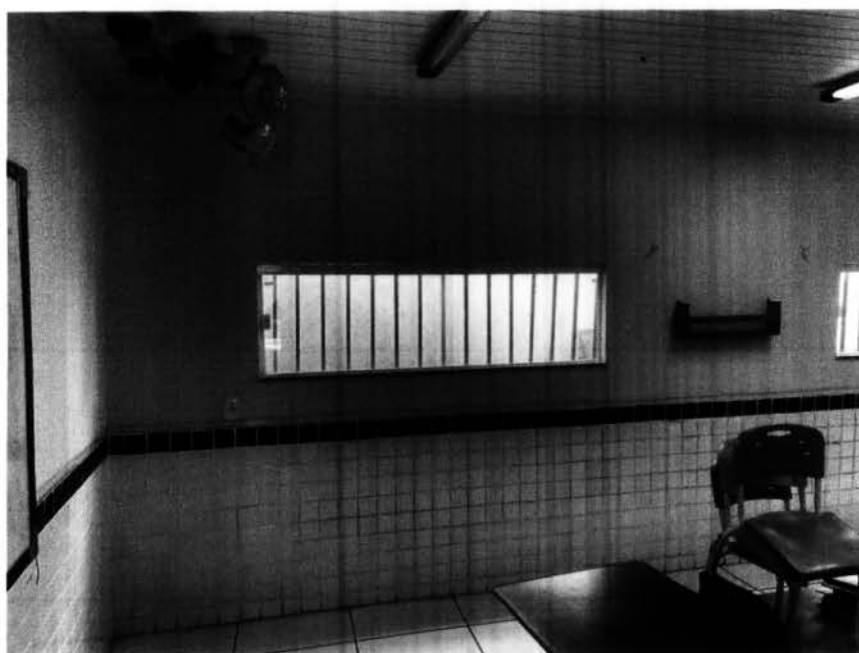


Imagem 6 – Pintura interna da escola.



Imagem 7 – Pintura interna da escola.



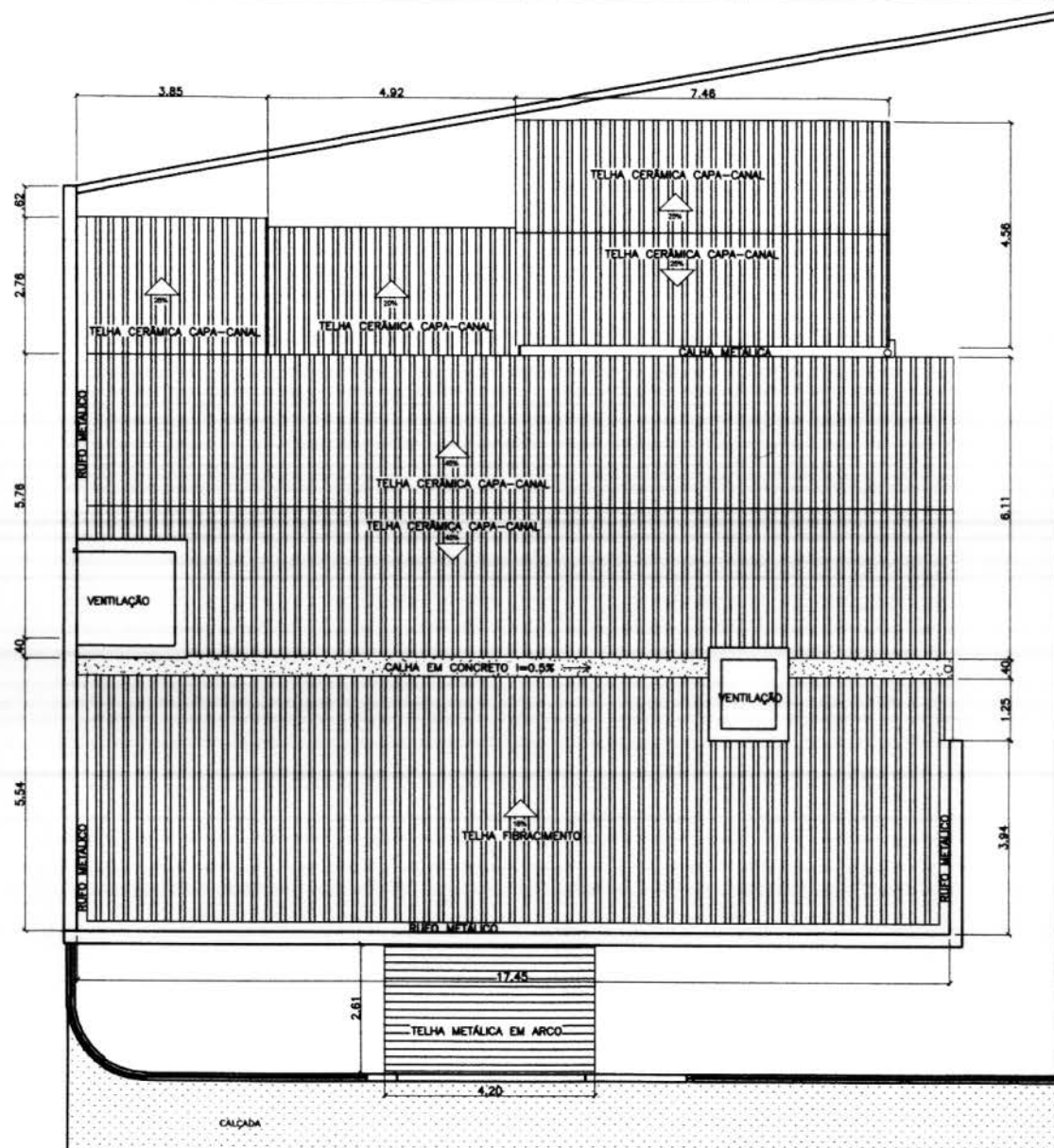
Imagem 8 – Pintura interna do banheiro da escola.



PREFEITURA MUNICIPAL
CHAPADÃO DO SUL
Compromisso e Desenvolvimento

Nº DO PROJETO: IN-01/2021	PRANCHA:
DATA: 08/08/2021	02/05
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	
Eng. Lucas E. Monteiro	ESCALA: 1:100

CREA-MA 111983915-7



Planta de Cobertura
esc 1:100

PORTAS/ PORTÕES/ DIVISÓRIAS				
P-01	X1	2.00x2.10	ABRIR	VIDRO
P-02	X10	0.80x2.10	ABRIR	MADEIRA
P-03	X1	0.90x2.10	ABRIR	MADEIRA
P-04	X5	0.60x2.10	ABRIR	MADEIRA
P-05	X1	0.70x2.10	ABRIR	MADEIRA
PTF-01	X1	3.35x2.10	ABRIR	METÁLICO
JANELAS/BASCULANTES				
J-01	X5	2.40X0.60	CORRER	VIDRO/ALUMÍNIO
J-02	X2	2.00x0.60	CORRER	VIDRO/ALUMÍNIO
J-03	X1	2.00x1.10	CORRER	VIDRO/ALUMÍNIO
J-04	X1	1.20x1.10	CORRER	VIDRO/ALUMÍNIO
B-01	X1	1.20x0.60	BASCULANTE	VIDRO/ALUMÍNIO
QUADRO DE ÁREAS				
ÁREA CONSTRUÍDA		264.06 m²		
ÁREA A CONSTRUIR		225.65 m²		
ÁREA A DEMOLIR		11.44 m²		



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
E URBANISMO

PREFEITURA MUNICIPAL DE
CHAPADINHA
OBRA:
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA
PRÉ-ESCOLA JARDIM BRANCA DE
NEVE
LOCAL:
AV. PRESIDENTE VARGAS,
CORRENTE, CHAPADINHA-MA

CONTEÚDO DA PRANCHA:
Planta de Cobertura

Nº do Projeto: 05/08/2021
DATA: 03/05
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Eng. LUIZ CARLOS DE MONTES
CREA-MA 111909945-7
Escala: 1:100